

România
Judetul Dâmbovița
Comuna Dărmănești
Primar

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor din proprietatea privată a comunei Dărmănești, sat Mărginenii de Sus, a Studiului de oportunitate privind închirierea, aprobarea Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru

Consiliul Local al comunei Dărmănești, judetul Dambovita, întrunit în sesiunea ordinară din data de 27.02.2020:

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al d-lui primar Valentin MIHALACHE cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor din patrimoniul privat al comunei Dărmănești, a Studiului de oportunitate, a Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei Dărmănești.
- Prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- prevederile Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- Hotararea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Hotararea Consiliului Județean Dambovita nr. 284/2019 privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilite potrivit legii în cursul anului 2020;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. b din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, ,
- Raportul de specialitate nr. 1737/27.02.2020;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dărmănești;

În temeiul art. 139 alin (3) și art 196 alin. (1) lit a) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Dărmănești, conform **anexei nr.1**, parte integrantă a acestei hotărâri.

Art.2 . Se aproba închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Dărmănești, conform **anexei nr.2**, parte integrantă a acestei hotărâri.

Art.3. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică conform **anexei nr. 3**, parte integrantă a acestei hotărâri.

Art.4. Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților - conform **anexei nr. 4**, parte integrantă a acestei hotărâri.

Art.5. Se aproba Documetatia de atribuire privind închirierea pajstilor, conform **anexei nr. 5**, parte integrantă a acestei hotărâri..

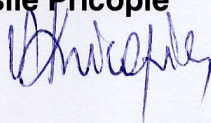
Art.6 . Se stabileste suma minimă de pornire la licitație de conform **anexei nr.6**, parte integrantă a acestei hotărâri..

Art.7. Termenul de închiriere este de 7 ani.

Art.8. Primarul comunei Dărmănești, împreună cu comisia de evaluare oferte, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Art.9. - Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei tuturor persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege și se va duce la îndeplinire de primarul comunei Dărmănești, prin aparatul său de specialitate și membrii comisiilor de evaluare.

**Președinte de ședință,
Vasile Pricopie**



**Contrasemnează,
Secretar General,
Ana-Maria Slotea**



Nr. ¹⁵.....
Dărmănești, 27.02.2020

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dărmănești în ședința ordinară din 27.02.2020, cu respectarea prevederilor art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 13. consilieri prezenți la vot.